



COMUNE DI VIGASIO

Provincia di Verona

VALORI AREE EDIFICABILI AI FINI DELL'IMPOSTA MUNICIPALE UNICA ANNO 2015
Approvati con delibera di Consiglio Comunale n. 26 del 27.07.2015

DESTINAZIONE URBANISTICA DI PRG	VALORI (Euro/mq.)
B / C1 – Completamento residenziale indice fondiario 1,50	120,00
C1 – Completamento residenziale indice fondiario 1,00	80,00
C2 – Espansione Residenziale * – i.f. = 1,00 < 1,50 (aree non convenzionate / stralci convenzionati non iniziati)	42,00
C2 – Espansione Residenziale – i.f. > 1,50 (aree non convenzionate)	63,00
C2 – Espansione Residenziale * – i.f. = 1,00 < 1,50 (aree convenzionate / stralci convenzionati iniziati)	120,00
C2 – Espansione Residenziale – i.f. > 1,50 (aree con strumento urbanistico convenzionate)	144,00
D1 – Industriale Artigianale di Completamento	70,00
D2 / D2s – Industriale Artigianale di espansione (aree non convenzionate)	30,00
D2 / D2s – Industriale Artigianale di espansione (aree con strumento attuativo convenzionato)	85,00
D3 – Direzionale Commerciale di Completamento	80,00
D4 – Direzionale Commerciale di Espansione (aree non convenzionate)	31,50
D4 – Direzionale Commerciale di Espansione (aree con strumento attuativo convenzionato)	90,00
D5 / D7 – Agroalimentare / Agroindustriale (aree non convenzionate)	21,00
D5 / D7 – Agroalimentare / Agroindustriale (aree con strumento attuativo convenzionato)	60,00
Parcheggio per camion camper caravan (aree non convenzionate)	20,00
Parcheggio per camion camper caravan (aree con strumento attuativo convenzionato)	57,00
F12 – Autodromo (aree non convenzionate)	15,00
F12 – Autodromo (aree con strumento attuativo convenzionato)	30,00
F1 / F2 / F3 / F4 / F7	15,00

- Nella zona C2 sono comprese anche la zona per l'edilizia sperimentale, eventuali zone PEEP e le aree di espansione residenziale approvate con i Programmi Integrati di Riqualificazione Urbanistica.

IL RESPONSABILE DI SETTORE
TUTELA TERRITORIO E AMBIENTE
Arch.ir Ennio Mirandola

SETTORE TUTELA TERRITORIO E AMBIENTE

C.A.P. 37068 - Via Italo Montemezzi, 17
Tel. 045.7363700 fax 045.7364473
Codice Fiscale 8001429 023 5 - Partita IVA 0152641 023 6
e-mail: tecnico.mirandola@comune.vigasio.vr.it
tecnico.pasquali@comune.vigasio.vr.it