



COMUNE DI VIGASIO

Provincia di Verona

VALORI AREE EDIFICABILI AI FINI DELL'IMPOSTA MUNICIPALE UNICA ANNO 2014
Approvati con delibera di Consiglio Comunale n. 19 del 5 luglio 2014

DESTINAZIONE URBANISTICA DI PRG	VALORI (Euro/mq.)
B / C1 – Completamento residenziale indice fondiario 1,50	120,00
C1 – Completamento residenziale indice fondiario 1,00	80,00
C2 – Espansione Residenziale * – i.f. = 1,00 < 1,50 (aree non convenzionate / stralci convenzionati non iniziati)	42,00
C2 – Espansione Residenziale – i.f. > 1,50 (aree non convenzionate)	63,00
C2 – Espansione Residenziale * – i.f. = 1,00 < 1,50 (aree convenzionate / stralci convenzionati iniziati)	120,00
C2 – Espansione Residenziale – i.f. > 1,50 (aree con strumento urbanistico convenzionate)	144,00
D1 – Industriale Artigianale di Completamento	70,00
D2 / D2s– Industriale Artigianale di espansione (aree non convenzionate)	30,00
D2 / D2s – Industriale Artigianale di espansione (aree con strumento attuativo convenzionato)	85,00
D3 – Direzionale Commerciale di Completamento	80,00
D4 – Direzionale Commerciale di Espansione (aree non convenzionate)	31,50
D4 – Direzionale Commerciale di Espansione (aree con strumento attuativo convenzionato)	90,00
D5 / D7 – Agroalimentare / Agroindustriale (aree non convenzionate)	21,00
D5 / D7 – Agroalimentare / Agroindustriale (aree con strumento attuativo convenzionato)	60,00
Parcheggio per camion camper caravan (aree non convenzionate)	20,00
Parcheggio per camion camper caravan (aree con strumento attuativo convenzionato)	57,00
F12 – Autodromo (aree non convenzionate)	15,00
F12 – Autodromo (aree con strumento attuativo convenzionato)	30,00
F1 / F2 / F3 / F4 / F7	15,00

- Nella zona C2 sono comprese anche la zona per l'edilizia sperimentale, eventuali zone PEEP e le aree di espansione residenziale approvate con i Programmi Integrati di Riqualificazione Urbanistica.

IL RESPONSABILE DI SETTORE
TUTELA TERRITORIO E AMBIENTE
Arch.ir Ennio Mirandola

SETTORE TUTELA TERRITORIO E AMBIENTE

C.A.P. 37068 – Via Italo Montemezzi, 17
Tel. 045.7363700 fax 045.7364473
Codice Fiscale 8001429 023 5 – Partita IVA 0152641 023 6
e-mail: tecnico.mirandola@comune.vigasio.vr.it
tecnico.pasquali@comune.vigasio.vr.it