



COPIA

COMUNE DI VIGASIO

Provincia di Verona

n. 24 Reg. Del.

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: APPROVAZIONE ALIQUOTE DEL TRIBUTO TASI PER L'ANNO 2015

L'anno **duemilaquindici** addì **ventisette** del mese di **luglio** alle ore **19:30**, nella sala delle adunanze consiliari del Comune, alla Prima convocazione Ordinaria di oggi, partecipata ai signori consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

TOSI EDDI	Presente
ZAFFANI STEFANIA	Presente
CAMPEDELLI DIEGO	Presente
MERLINI CORRADO	Presente
LOCATELLI VALERIO	Presente
SEGA ELENA	Presente
MOSELE NICOLE	Presente
CURINGA ANGELO	Presente
BRUTTO CORRADO	Presente
ROSSIGNOLI ALESSANDRO	Presente
FRANCHINI VALENTINA	Assente
PARISE VINCENZO	Presente
ARDUINI SILVANA	Presente

Presenti n. 12 Assenti n. 1

Risultato legale il numero degli intervenuti, assume la presidenza **TOSI EDDI** nella sua qualità di **SINDACO**.

Assiste il Segretario comunale **ABRAM DOTT. PAOLO**.

La seduta è Pubblica

OGGETTO: APPROVAZIONE ALIQUOTE DEL TRIBUTO TASI PER L'ANNO 2015

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione n. 5 in data 29.01.2015 avente ad oggetto “**Approvazione aliquote del tributo TASI per l’anno 2015**”;

CONSIDERATO che i presupposti di fatto e le ragioni giuridiche addotte quale motivazione sono idonei a determinare la presa d’atto di siffatto provvedimento;

RITENUTO di fare propria la proposta di deliberazione, considerandola meritevole di approvazione;

TENUTO CONTO dei pareri favorevoli resi ai sensi dell’art. 49, comma 1 D.Lgs 267/2000;

DELIBERA

CON votazione palese resa per alzata di mano dai consiglieri presenti e votanti, si ottiene il seguente risultato:

Consiglieri presenti:	n.12	
Consiglieri votanti	n.12	
voti favorevoli:	n.9	
voti contrari:	n.0	
astenuti	n. 3	(Rossignoli, Parise, Arduini)

per l'immediata eseguibilità:

Consiglieri presenti:	n.12	
Consiglieri votanti	n.12	
voti favorevoli:	n.9	
voti contrari:	n. 0	
astenuti	n. 3	(Rossignoli, Parise, Arduini)

DI APPROVARE la proposta di deliberazione, che si allega al presente verbale per formarne parte integrante e sostanziale, facendola propria a tutti gli effetti di legge;

Proposta di deliberazione n. 5 in data 29 gennaio 2015

Il sottoscritto Carlo Margotto, Responsabile del Settore Economico Finanziario del Comune di Vigasio, essendo state eseguite da parte dell'Ufficio competente le formalità previste dalla legge, presenta la seguente proposta di delibera di Consiglio Comunale:

OGGETTO "Approvazione aliquote del tributo TASI per l'anno 2015"

VISTO l'art. 1, comma 639, della Legge n. 147 del 27 dicembre 2013, che ha istituito l'imposta unica comunale (IUC), che si compone dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

VISTO l'art. 1, comma 683, della Legge n. 147 del 27 dicembre 2013, secondo cui il Consiglio Comunale deve approvare, entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione, le aliquote della TASI, in conformità con i servizi indivisibili alla cui copertura la TASI è diretta, con possibilità di differenziare le aliquote in ragione del settore di attività nonché della tipologia e della destinazione degli immobili;

VISTO l'art. 1, comma 676, della Legge n. 147 del 27 dicembre 2013, secondo cui l'aliquota di base della TASI è pari all'1 per mille e il Comune ha facoltà, con deliberazione del Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'articolo 52 del D.Lgs. n. 446/1997, di ridurre l'aliquota fino all'azzeramento;

VISTO l'art. 1, comma 677, della Legge n. 147 del 27 dicembre 2013, che impone il vincolo per cui la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non può essere superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile, aggiungendo che, per il 2015, l'aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille;

Vista che nella presente seduta, si provvede ad approvare le aliquote IMU per l'esercizio 2015, alla cui delibera si rinvia;

CONSIDERATO che l'art. 1, comma 1, lett. a), del D.L. 16/2014, come convertito dalla Legge n. 68/2014, ha aggiunto un periodo all'art. 1, comma 677, della Legge n. 147/2013, nel quale viene stabilito che a decorrere dal 2014, nella determinazione delle aliquote TASI, possono essere superati i limiti di cui al punto precedente, per un ammontare complessivamente non superiore allo 0,8 per mille, a condizione che siano finanziate, relativamente alle abitazioni principali e alle unità immobiliari ad esse equiparate di cui all'articolo 13, comma 2, del D.L. n. 201/2011, convertito, con modificazioni, dalla Legge n. 54/2011, detrazioni d'imposta, o altre misure, tali da generare effetti sul carico di imposta TASI equivalenti o inferiori a quelli determinatisi con riferimento all'IMU relativamente alla stessa tipologia di immobili, anche tenendo conto di quanto previsto dall'articolo 13 del citato D.L. n. 201/2011, tuttora invariato;

VISTO l'art. 1, comma 678, della Legge n. 147 del 27 dicembre 2013, secondo cui l'aliquota massima TASI per i fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'articolo 13, comma 8, del D.L. n. 201/2011, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 214/2011, e successive modificazioni, non può eccedere l'1 per mille;

CONSIDERATO che, al fine di assicurare la copertura finanziaria delle spese correnti dei servizi indivisibili come di seguito elencati, risulta necessario ed indispensabile provvedere alla fissazione per l'anno 2015 delle seguenti aliquote TASI senza applicazione di detrazioni:

Tipologia imponibile	Aliquota
Abitazioni principali e relative pertinenze (comprese categorie A/1-A/8-A/9)	0,18 %
Altri fabbricati	0,18 %
Altri fabbricati di cat. D1,D2,D3,D4,D6,D7,D9,D10, ONLUS e IPAB	0,0 %
Altri fabbricati di cat. D5 e D8	0,20 %
Aree edificabili	0,0 %
Fabbricati rurali ad uso strumentale	0,0 %

Nel caso in cui l'unità immobiliare è occupata da un soggetto diverso (affittuario, comodatario, ecc) dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare, quest'ultimo e l'occupante sono titolari di un'autonoma obbligazione tributaria. L'occupante versa la TASI nella misura, del 10 per cento dell'ammontare complessivo della TASI, calcolato applicando l'aliquota di cui sopra. La restante parte è corrisposta dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare.

Di azzerare anche per l'esercizio 2015 l'aliquota TASI per le unità immobiliari ad uso abitativo e destinate ad abitazione principale con relative pertinenze, quest'ultime nei limiti delle disposizioni IMU, acquisite in corso d'anno sul mercato da imprese di costruzione e/o commerciali. L'agevolazione è applicabile dalla data di attribuzione della residenza anagrafica per i primi tre esercizi amministrativi e comunque non oltre l'esercizio 2017, previa comunicazione scritta, a pena di decadenza, da inoltrare all'ufficio tributi con allegata copia dell'atto notarile di compravendita entro il termine ordinario previsto per la dichiarazione di variazione relativa all'imposta TASI. (30/06/2016).

Valutato che le aliquote sopra riportate consentiranno un'entrata presunta pari ad € 430.000 relativa alla copertura delle spese inerenti i predetti servizi indivisibili, come stanziato nel bilancio di previsione 2015, per i seguenti importi presunti:

Illuminazione pubblica ed energia:	€ 191.000
Parchi e verde pubblico:	€ 20.000
Servizio manutenzioni:	€ 100.000
Gestione immobili comunali:	€ 119.000
TOTALE	€ 430.000

VISTO il "Regolamento comunale per l'applicazione del tributo per i servizi indivisibili (TASI), al quale si rinvia;

VISTO l'art. 1, comma 169, della Legge n. 296/2006, secondo cui gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote dei propri tributi entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione e che dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio, purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

VISTO il D.M. 13 maggio 2015, che ha differito al 30 luglio 2015 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2015;

Visti gli allegati pareri tecnico e di regolarità contabile entrambi favorevoli;

PROPONE

1. di dare atto che le premesse in proposta sono parte integrate e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;

<i>Tipologia imponente</i>	<i>Aliquota</i>
Abitazioni principali e relative pertinenze (comprese categorie A/1-A/8-A/9)	0,18 %
Altri fabbricati	0,18 %
Altri fabbricati di cat. D1,D2,D3,D4,D6,D7,D9,D10, ONLUS e IPAB	0,0 %
Altri fabbricati di cat. D5 e D8	0,20 %
Aree edificabili	0,0 %
Fabbricati rurali ad uso strumentale	0,0 %

2. di approvare per l'annualità 2015 le aliquote senza detrazioni da applicare al tributo per i servizi indivisibili (TASI), come indicate nella seguente tabella:

Nel caso in cui l'unità immobiliare è occupata da un soggetto diverso (affittuario, comodatario, ecc) dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare, quest'ultimo e l'occupante sono titolari di un'autonoma obbligazione tributaria. L'occupante versa la TASI nella misura, del 10 per cento dell'ammontare complessivo della TASI,

calcolato applicando l'aliquota di cui sopra. La restante parte è corrisposta dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare.

Di azzerare anche per l'esercizio 2015 l'aliquota TASI per le unità immobiliari ad uso abitativo e destinate ad abitazione principale con relative pertinenze, quest'ultime nei limiti delle disposizioni IMU, acquisite in corso d'anno sul mercato da imprese di costruzione e/o commerciali. L'agevolazione è applicabile dalla data di attribuzione della residenza anagrafica per i primi tre esercizi amministrativi e comunque non oltre l'esercizio 2017, previa comunicazione scritta, a pena di decadenza, da inoltrare all'ufficio tributi con allegata copia dell'atto notarile di compravendita entro il termine ordinario previsto per la dichiarazione di variazione relativa all'imposta TASI. (30/06/2016).

3. di delegare il Responsabile TASI tramite l'ufficio tributi ad effettuare, gli adempimenti necessari ai fini della pubblicazione della presente delibera nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale del Ministero dell'Economia e delle Finanze.

4. di dichiarare, con separata votazione, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, c. 4, del D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000.

COMUNE DI VIGASIO
PROVINCIA DI VERONA

ISTRUTTORIA DELIBERAZIONI
N.B. CIASCUN PARTECIPANTE ALLA
ISTRUTTORIA È RESPONSABILE
EX ART. 49 D. LGS 267/2000

OGGETTO: APPROVAZIONE ALIQUOTE DEL TRIBUTO TASI PER L'ANNO 2015

UFFICIO TRIBUTI

Il sottoscritto Responsabile del settore, interpellato circa la regolarità tecnica della delibera di cui all'oggetto, ai sensi dell'art. 49 c. 1, esprime **PARERE Favorevole**

in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa della proposta di deliberazione di cui all'oggetto.

Vigasio, addì 22-07-2015

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
f.to MARGOTTO CARLO

UFFICIO RAGIONERIA

Il sottoscritto Responsabile del settore, interpellato circa la regolarità contabile della delibera sopradescritta, esprime **PARERE Favorevole**

Vigasio, addì 22-07-2015

IL RESPONSABILE DEL SETTORE RAGIONERIA
f.to MARGOTTO CARLO

Il presente verbale viene così sottoscritto:

Il Presidente
f.to TOSI EDDI

Il Segretario comunale
f.to ABRAM DOTT. PAOLO

Il sottoscritto, visti gli atti d'Ufficio

ATTESTA

che la presente deliberazione:

è stata affissa all'Albo Pretorio comunale il giorno 06-08-2015 per rimanervi 15 giorni consecutivi (art. 124 c. 1 del D. Lgs. 267/2000);

Vigasio, addì 06-08-2015

Il Responsabile del procedimento
f.to MORELATO SABINA

Il Il funzionario incaricato,

ATTESTA

che la presente deliberazione:

diventa esecutiva il giorno: 17-08-2015 decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, c.3 del D.Lgs. 267/2000)

è immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, c. 4 del D.Lgs. 267/2000;

Vigasio, addì 18-08-2015

Il Il funzionario incaricato

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo
COMUNE DI VIGASIO 06-08-2015
Il Responsabile del procedimento



MORELATO
