

COM. di VIGASIO

PROV. di VERONA

PROGRAMMA di

FABBRICAZIONE

N.º

E

REGOLAMENTO EDILIZIO



IL PRESIDENTE

IL PROGETTISTA

*Lucio Riddolfi*



IL SINDACO

*En. Rinaldi*

- 6) Parcheggi: All'interno del lotto deve essere riservata a parcheggio un'area di almeno mq. 25 per addetto e comunque non inferiore al 10 % della superficie fondiaria
- 7) Verde alberato: al meno il 10 % (dieci %) della superficie fondiaria deve essere sistemata a verde con essenze di alto fusto nella quantifaminimea di una ogni 50 mq.

## - ART. 12 -

ZONA A VERDE ATTREZZATO " F 1 "

Queste parti sono destinate ad attrezzature ed impianti di interesse generale, e cioè delle attrezzature scolastiche, ospedaliere, sanitarie, assistenziali e sportive, alle chiese, ai centri sociali, ai parchi urbani e territoriali ecc.

VALGONO LE SEGUENTI NORME:

- 1) Densità edilizia territoriale La densità edilizia territoriale non può superare 1,5 mc/mq (uno virgola cinque)
- 2) Superficie coperta La superficie coperta non deve essere inferiore a mq. 80 (ottanta)
- 3) Verde pubblico almeno il 20 % (venti %) della superficie fondiaria deve essere sistemata a verde pubblico.
- 4) Parcheggi Deve essere riservata a parcheggi una idonea area
- 5) Altezza del fabbricato L'altezza del fabbricato non può superare i ml. 10,50 (dieci e cinquanta).
- 6) Distanza dalla strada la distanza dalla strada non deve essere inferiore a ml. 20 (venti)
- 7) distanza dal confine la distanza dal confine non deve essere inferiore a ml. 10,00 (dieci)
- 8) distacco dai fabbricati il distacco tra i fabbricati non deve essere inferiore a ml. 10,00 (dieci)

## - ART. 13 -

ZONA VERDE NOTEVOLE " F 2 "

Non edificabile.-

## T I T O L O L L °

NORME URBANISTICHE PER LA FORMAZIONE DEI PIANI DI LOTTOZZAZIONE.

## - ART. 14 -

PIANI DI LOTTIZZAZIONE PLANIVOLUMETRICI