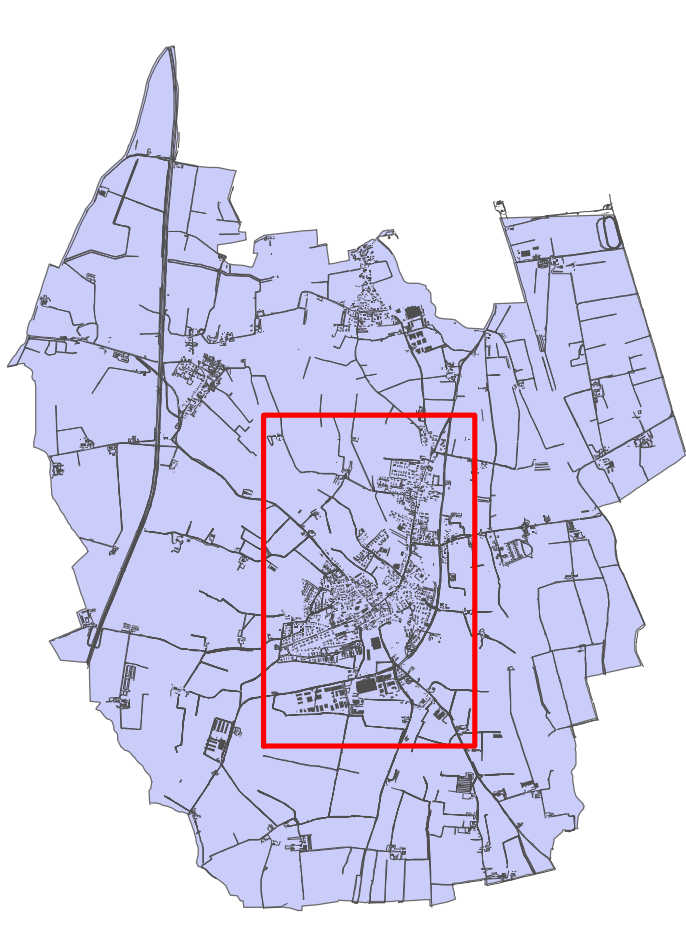


P.I. - ZONE SIGNIFICATIVE
CAPOLUOGO



Progettista
Arch. Pierluigi Polmeri

Relazione Tecnica Vinc.A.
Tecnico Ambientale
Pierluigi Polmeri

Compatibilità idraulica
Ing. Carlo Tagliaro

Informattizzazione cartografica
Urbancom Srl

ADOSSATO:
D.C.C. n.4 del 27 febbraio 2016

APPROVATO:
D.C.C. n.27 del 4 giugno 2016

Legenda

- Confine Comunale

Perimetro centro abitato - (art. 4 D.Lgs.285/92)

Zona omogenea "A" - centro storico
consentito solo interventi di cui alle lettere a,b,c, art. 31 L.S. 457/78

Nuclei rurali, beni culturali e ambientali (art. 10 L.R. 24/85)

Zona F8 Beni culturali ed ambientali (art. 10 L.R. 24/85)

Zona Residenziale consolidata urbanizzata

Zona Residenziale consolidata da urbanizzare

Zona Residenziale sperimentale

Zona Territoriale Omogenea Industriale, artigianale e commerciale urbanizzata

Zona Territoriale Omogenea Industriale, artigianale e commerciale da urbanizzare

Zona_D2a/x - Industriale, artigianale di espansione speciale "Parco della logistica avanzata"

Delimitazione ambiti territoriali di intervento - D.C. n.51 del 28/11/2015

Zona D4 - direzionale e commerciale di espansione

Zona D5 - Agroalimentare

Zona D7 - Agroindustriale di completamento

Zona F1 - Area per istruzione

Zona F1 Progetto - Area per istruzione

Zona F2 - Altezze di interesse comune

Zona F2 Progetto - Altezze di interesse comune

Zona F3 - Aree attrezzate a parco gioco e sport

Zona F3 Progetto - Aree attrezzate a parco gioco e sport

Zona F4 - Parcheggi

Zona F6 - Verde privato

Zona Standard Green Village

Zona F12 Autodromo - Art. 88 - P.A.Q.E.

Limite edificazione diffusa

Manifestazioni d'interesse

PIR.U.E.A. "Aster" G.G.R.V. n°3835 del 05/12/2006 e C.C. n°45 del 30/12/2008

C2-44* PIR.U.E.A. "Aster" G.G.R.V. n°2840 del 12/09/2006 e C.C. n°29 del 25/07/2008

Zona F10 - Zona unidire - Zona ghetto

Vincolo ambientale - paesaggistico ai sensi (ex L.S. 431/85) D. Lgs. 430/99

Aree esondabili - Art. 54 - P.A.Q.E.

Zona di interesse archeologico - Art. 74 - P.A.Q.E.

Corridoi di difesa dall'inquinamento acustico - Art. 47 - P.A.Q.E.

S.I.C. - IT210008

Zona E2 - S.I.C.

Ambito di riequilibrio dell'ecosistema - Art. 55 - P.A.Q.E.

Ambito per il Parco Regionale del Tartaro e Tione
Art. 94 - P.A.Q.E.

Paleovalvi

Cave rinaturalizzate - Art. 66 - P.A.Q.E.

Ambito di interesse paesistico-ambientale

Zona agricola
- Reti idrauliche storiche - Art. 12 P.A.Q.E.

Linea elettrodotto

Linea gasdotto

Fascio o zona di rispetto

F11 - Ciclopista

Viabilità da riqualificare - Art. 9 P.A.Q.E.

Nuova viabilità

Viabilità di connessione territoriale - Art. 7 P.A.Q.E.

Linea metropolitana di superficie - Art. 12 P.A.Q.E.

Autostrade, caselli, svincoli e nodi

Limite meridionale della zona di ricarica degli acquiferi - Art. 52 - P.A.Q.E.

Stazione metropolitana di superficie - Art. 12 P.A.Q.E.

Manufatti di archeologia industriale - Art. 76 P.A.Q.E.

Manufatti di interesse storico rilevante - Art. 71 bis P.A.Q.E.

Manufatti di interesse storico - Come da elenco D Art. 71 - P.A.Q.E.

Parchi, giardini di interesse storico ed architettonico

Vedi norma di zona

Agriturismo ed attrezzature per il turismo aperta aerea - Art. 97 P.A.Q.E.

Antenne per telefonia

Punti attrezzati per il cicloturismo

Edificio esistenti e non più funzionali al fondo rustico e all'azienda ad essa collegata
Art. 94 - P.A.Q.E.

Attività produttive da bloccare e/o trasferire

Manufatti da demolire

Ambiti prioritari per la protezione del suolo - Art. 51 P.A.Q.E.

Distributori di carburanti

